

## **Baugesuche**

Abgeschlossen hat der Gemeinderat das Bauleitverfahren zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 15 „Photovoltaikanlage“ mit integrierter Grünordnung und der 5. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan.

Bei der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB im Rahmen der öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB zu den Entwürfen vom 31. August 2009 sind keine relevanten Änderungen eingegangen. Auch bei der Auslegung im Rathaus sind keine Anregungen bzw. Änderungswünsche vorgetragen worden. Somit konnte der Gemeinderat den Feststellungsbeschluss zur 5. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan einstimmig beschließen.

Ebenfalls der Satzungsbeschluss zum Bebauungsplanes Nr. 15 „Photovoltaikanlage“ mit integrierter Grünordnung wurde einstimmig beschlossen.

Im Rahmen der Nachbarbeteiligung hat der Gemeinderat der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 28 „Egersdorf-Nord“ sowie der Ostsabrundungssatzung „Vincenzenbronner Hauptstraße“ der Gemeinde Großhabersdorf zugestimmt.

Zustimmung beim Gemeinderat fand auch eine Gabionenwand als Stützmauer mit Auffüllung in der Bergstraße.

Ausführlicher diskutiert wurde die Errichtung einer Dachgaube im Baugebiet Pelztleite. Da der Gemeinderat für das Baugebiet die Änderung des Bebauungsplanes bereits beschlossen hat, und auch die Stellungnahme des beauftragten Stadtplaners positiv ausgefallen war, hat der Gemeinderat einer Befreiung zugestimmt.